

## **PRZETARG NIEOGRANICZONY**

**o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych  
na podstawie art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych  
ZP34.271.22.2016**

### **Zamawiający :**

**Gmina Zławieś Wielka  
87-134 Zławieś Wielka  
ul. Handlowa 7  
tel.56 678 09 13**

**Zławieś Wielka, maj 2016**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**ROZDZIAŁ I**  
**NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

**Urząd Gminy w Złejwsi Wielkiej**

**87-134 Zławieś Wielka**

**Ul. Handlowa 7**

**Gmina Zławieś Wielka**

**REGON 871118767**

**NIP 879-246-99-51**

**tel./fax: (56) 6780913**

**e-mail: ug@zlawies.pl**

**godziny pracy Urzędu: poniedziałek, środa - czwartek – 7.00 - 15.15, wtorek – 08.00 – 16.15, piątek – 7.00 – 14.00**

**ROZDZIAŁ II**  
**TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Trybem udzielenia zamówienia jest **przetarg nieograniczony**, którego wartość wyrażona w złotych nie przekracza równowartości kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z późniejszymi zmianami).

**INFORMACJE OGÓLNE**

1. Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą, **Zamawiający – Gmina Zławieś Wielka** zaprasza do składania ofert w trybie **przetargu nieograniczonego** na realizację zamówienia :

**„Budowa sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym w Przysieku”**

2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty, a zwłaszcza dokonał analizy dokumentacji projektowej i uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym.
3. Wyznacza się termin wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia na **dzień 27.05.2016r. godz. 10.00 – 11.00** udział w wizji jest dobrowolny.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych.
6. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej
7. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
8. W niniejszym postępowaniu Zamawiający będzie żądał wniesienia wadium.
9. W niniejszym postępowaniu Zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny ryczałtowej.
10. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania umowy.
11. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
12. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy – Pzp.
13. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców. Wykonawca wskazuje w ofercie część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

14. Wykonawcy mogą **wspólnie** ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku, o którym mowa Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w ostępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli oferta Wykonawców, o których mowa została wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych podmiotów.
15. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione (zastrzeżenie należy dołączyć do oferty). Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
16. W uzasadnionych przypadkach przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:
- 1) Na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia inwestycji, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót, przy czym dopuszcza się je tylko w przypadku gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego jakie przewiduje Dokumentacja i podyktowane obiektywnie uzasadnionymi okolicznościami, jak np. problemy zaopatrzeniowe, czy warunki pogodowe; w takim przypadku i jeśli jest to konieczne, Wykonawca przedstawia sporządzony na własny koszt projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami i stosownym uzasadnieniem - projekt zamienny wymaga akceptacji nadzoru autorskiego i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego, przy czym odmowa akceptacji, niezależnie od przyczyny, nie rodzi po stronie Wykonawcy roszczenia o zwrot kosztu wykonania projektu zamiennego, w przypadku gdy zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych objętych Dokumentacją, wynikającą z ujawnienia okoliczności faktycznych związanych z Terenem budowy, których Zamawiający nie mógł przewidzieć i które uniemożliwiają docelowe wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający przy współudziale projektanta sporządza protokół konieczności, który za zgodą projektanta jest podstawą wprowadzania zmian w stosunku do Dokumentacji oraz jeśli jest to konieczne sporządza projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. W takim przypadku, jeśli jest to konieczne, Zamawiający podejmie stosowne kroki mające na celu zawarcie odrębnych umów na roboty dodatkowe lub zamiennie z uwzględnieniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
  - 2) W razie zaistnienia po zawarciu Umowy, zdarzeń o charakterze siły wyższej, niezależnych od stron, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań, Strony zobowiązują się do ustalenia odpowiednio zmienionego terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy. Za siłę wyższą przyjmuje się zdarzenie zewnętrzne, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań.
  - 3) W przypadku zaistnienia sytuacji, w której:

- a. Wystąpią warunki pogodowe znacząco odbiegające od typowych panujących w danym okresie pory roku, które z uwagi na przyjęte rozwiązania technologiczne uniemożliwią prowadzenie robót, strony na udokumentowany wniosek Wykonawcy podejmą negocjacje celem przesunięcia terminu wykonania umowy o czas przez który umowa nie była wykonywana ze względu na nietypowe warunki pogodowe. Wystąpienie wyżej wymienionych warunków pogodowych winno być odnotowane w dzienniku budowy i potwierdzone przez nadzór inwestorski.
  - b. zgodnie z postanowieniami ust.16, pkt 1-3 powyżej zostaną wprowadzone zmiany sposobu realizacji zadania, powodujące konieczność zmiany terminu, Strony uzgodnią nowy termin Odbioru końcowego i harmonogram prac, przy czym przesunięcie terminu pierwotnego nie będzie dłuższe niż dyktują to uwarunkowania technologiczne lub niezbędne procedury dla ich wprowadzenia.
- 4) Prace zostaną wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, strony na udokumentowany wniosek Wykonawcy podejmą negocjacje celem przesunięcia terminu realizacji.
  - 5) Znajdzie konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji: danych, zgody osób trzecich lub właściwych organów w tym rozliczeń w ramach dofinansowania środków będących w gestii Samorządu Województwa Kujawsko – Pomorskiego, strony na udokumentowany wniosek Wykonawcy podejmą negocjacje celem przesunięcia terminu realizacji.
  - 6) Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy w przypadku zmiany przepisów prawa, w szczególności zmiany podatku Vat.

### **ROZDZIAŁ III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące w ramach zadania pn.:

#### **„Budowa sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym w Przysieku”**

#### **2. Zakres Zamówienia:**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowo-budowlanej wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

W zakres prac wchodzi m.in.:

- 1) wykonanie robót ogólnobudowlanych (żelbetowe, murarskie, dekarско-ciesielskie),
- 2) zabudowa stolarki okiennej i drzwiowej,
- 3) - wykonanie wewnętrznych instalacji sanitarnych (wod-kan, grzewczej i wentylacji),
- 4) wykonanie instalacji elektrycznej,
- 5) wykonanie posadzki sportowej systemowej,
- 6) wykonanie przyłącza wod-kan i ciepłego,
- 7) wykonanie robót wykończeniowych (tynkowanie, malowanie, kładzenia glazury, montaż białego osprzętu),
- 8) Wykonanie dachu z drewna konstrukcyjnego klejonego z dźwigarów dachowych
- 9) wykonanie zagospodarowania terenu (dojścia, chodniki, trawniki),
- 10) zakup i montaż wyposażenia sali gimnastycznej – **(zał. nr 11 )**,

11) Wyjaśnienia techniczne oraz uszczegółowienia Zamawiającego do treści dokumentacji projektowej (zał. nr 14)

Należy wycenić i wykonać elementy nie ujęte w dokumentacji projektowej, a wynikające z rozwiązań systemowych, technologii wykonania robót oraz wiedzy technicznej i praktyki budowlanej, zgodne z obowiązującymi przepisami i normami. Dotyczy to np. sytuacji, w których w systemowych mocowaniach należy zastosować np. uszczelki, obróbki itp. lub w izolacjach – np. listwy uszczelniające, elementy wskazane przez producenta- tj. elementy, których wymaga producent danego i wybranego przez Wykonawcę systemu.

W przypadkach wskazanych w dokumentacji projektowej lub wymaganych przez dostawców systemów Wykonawca musi przewidzieć w harmonogramie prac oraz wycenić opracowanie projektów warsztatowych.

3. Zamawiający informuje, że budowa nowej sali gimnastycznej odbywać się będzie przy czynnym obiekcie szkoły podstawowej, dlatego przy organizacji zaplecza budowy, należy uwzględnić bezpieczeństwo użytkowników szkoły poprzez :
  - 1) Widoczne , trwałe oraz bezpieczne ogrodzenie tymczasowe placu budowy,
  - 2) Widoczne , trwałe oraz zgodne z obowiązującymi przepisami oznakowanie placu budowy,
  - 3) Zapewnienie drogi ewakuacyjnej z czynnego obiektu Szkoły,
  - 4) Zapewnienie bezpiecznego dojścia i dojazdu do czynnego obiektu Szkoły,
  - 5) Zapewnienie dostępu do istniejących zew. hydrantów p.poż. wraz z ich oznakowaniem,
  - 6) Wykonanie oraz uzgodnienie z Zarządcą Szkoły Projektu Organizacji Robót na czas prowadzonych prac. Uzgodniony POR musi być zatwierdzony przez Inwestora bądź wskazany Nadzór Inwestorski,
4. Zamawiający informuje, że do czasu uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie nowej sali gimnastycznej wydanej przez Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić dozоровanie nowego obiektu. Koszty z tym związane oferent powinien uwzględnić w swojej ofercie.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa Terenu Budowy oraz Robót poza Terenem Budowy w okresie trwania realizacji Inwestycji aż do zakończenia i odbioru końcowego. W szczególności Wykonawca zastosuje się do niżej podanych wymagań.
  - 1) Wykonawca zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy a także zabezpieczy Teren Budowy przed dostępem osób nieupoważnionych.
  - 2) W czasie wykonywania Robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.
  - 3) Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności (w dzień i w nocy) tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.
  - 4) Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające będą akceptowane przez Inspektora nadzoru.

- 5) Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg, objazdów i mostów prowadzących do Terenu Budowy przed uszkodzeniem spowodowanym jego środkami transportu lub jego podwykonawców i dostawców na własny koszt.
  - 6) Wykonawca zapewni wszelkie niezbędne drogi montażowe.
  - 7) Wykonawca w ramach Umow ma uprzątnąć Teren Budowy po zakończeniu każdego elementu robót i doprowadzić go do stanu pierwotnego po zakończeniu robót i likwidacji Terenu Budowy.
6. Warunkiem rozpoczęcia Robót na Terenie Budowy jest powiadomienie przez Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem zainteresowanych stron (w tym między innymi właścicieli/zarządcy nieruchomości, na których realizowane będą roboty, właścicieli infrastruktury technicznej i innych) o zamiarze rozpoczęcia Robót, przewidywanym terminie ich zakończenia, uporządkowania terenu oraz zasadach rekompensaty za ewentualne szkody powstałe w trakcie prowadzenia Robót. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania warunków wydanych przez jednostki uzgadniające, opiniujące oraz właścicieli terenów, na których prowadzone będą Roboty. Z chwilą przejęcia Terenu Budowy Wykonawca odpowiada przed właścicielami nieruchomości, których teren przekazany został pod budowę, za wszystkie szkody powstałe na tym terenie. Wykonawca zobowiązany jest również do przyjmowania i wyjaśniania skarg i wniosków mieszkańców i wszystkich właścicieli lub dzierżawców terenu przekazanego czasowo pod budowę
  7. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie placu budowy, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.
  8. Wykonawca odpowiada za ochronę budowli, instalacji i urządzeń na powierzchni ziemi, podziemnych i nadziemnych, takich jak rurociągi, kable, linie energetyczne, torowiska itp. Wykonawca uzyska od odpowiednich zarządców tych budowli, urządzeń i instalacji potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego dotyczących ich lokalizacji. Ponadto Wykonawca uzgodni z zarządcami urządzeń sposób zabezpieczenia i oznaczenie będących w ich dyspozycji budowli, urządzeń i instalacji oraz zapewni udział nadzoru technicznego tych zarządców na czas prowadzenia prac w pobliżu tych, budowli, urządzeń i instalacji. Wykonawca zapewni właściwe, zgodne z uzgodnieniami, o których była mowa powyżej, oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych budowli, instalacji i urządzeń w czasie prowadzenia Robót w ich pobliżu. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju Robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na Terenie Budowy i powiadomić Inspektora nadzoru i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia Robót. W przypadku naruszenia lub uszkodzenia budowli, urządzeń bądź instalacji w trakcie wykonywania robót lub na skutek zaniedbania, także później, w czasie realizacji jakichkolwiek innych robót Wykonawca na swój koszt naprawi uszkodzenia w najkrótszym możliwym terminie przywracając ich stan do kształtu sprzed awarii. Przystąpienie do usuwania ww. uszkodzeń nie może nastąpić później niż w ciągu 24 godzin od ich wystąpienia.
  9. Podczas realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać

obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Wszelkie urządzenia i systemy muszą być zgodne z obowiązującymi w Polsce normami dotyczącymi BHP oraz innymi przepisami i wymaganiami dotyczącymi BHP. W szczególności, Wykonawca zwróci uwagę na następujące zagadnienia:

- 1) Używanie właściwych ochronnych nakryć głowy, obuwia i odzieży .
- 2) Właściwe szalowanie wykopów, drabiny, podesty i kładki
- 3) Właściwe narzędzia budowlane, wraz z właściwymi zawieszami, linami, hakami itp.
- 4) Odpowiednie drogi dojazdowe na Teren Budowy i oświetlenie
- 5) Odpowiednie wyposażenie do udzielania pierwszej pomocy i procedury w razie wypadków
- 6) Urządzenia do pomiaru stężenia gazu
- 7) Właściwe pomieszczenia socjalne na budowie dla potrzeb pracowników, wraz z pomieszczeniami jadalnymi, łazienkami i toaletami
- 8) Właściwe zabezpieczenia p.poż. robót i urządzeń Terenu Budowy

Powyższa lista służy jedynie do celów informacyjnych i Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnienie i spełnienie wszystkich wymogów odnośnie bezpieczeństwa pracy wszystkich pracowników na Terenie Budowy. Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zgodny z wymaganiami prawa budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

10. Przed rozpoczęciem wszelkich robót budowlanych, Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną Terenu Budowy, budynków, chodników itp., które przylegają do miejsca wykonywania Robót oraz terenu w pobliżu Terenu Budowy, na który Roboty będą w jakikolwiek sposób oddziaływać. Wszelkie istniejące uszkodzenia i inne ważne szczegóły należy zidentyfikować, opisać, sfotografować lub sfilmować. Dokumentację taką (w formie zdjęć/filmu i opisu) należy przekazać Inspektorowi nadzoru, przed rozpoczęciem wszelkich Robót na Terenie Budowy. Jeśli podczas wizji lokalnej nie ujawniono żadnych uszkodzeń, Wykonawca prześle Zamawiającemu na piśmie potwierdzenie dokonania inspekcji z adnotacją o braku uszkodzeń przed rozpoczęciem jakichkolwiek działań na Terenie Budowy. O planowanym terminie przeprowadzenia wizji lokalnej Wykonawca poinformuje Zamawiającego. Po uzgodnieniu terminu wizji z Inspektorem nadzoru Wykonawca powiadomi wszystkie zainteresowane strony, które uczestniczyć mają w wizji. Wszelkie uszkodzenia i/lub wady nie zanotowane, a zauważone podczas lub po wykonaniu Robót zostaną naprawione na koszt Wykonawcy, przy czym Wykonawca przywróci stan sprzed uszkodzenia (lub lepszy), tak, aby uzyskać aprobatę Inspektora nadzoru i właściciela terenu i/lub instytucji przeprowadzającej inspekcję.
11. Wykonawca będzie przygotowywał Raporty miesięczne o postępie według wzoru uzgodnionego z nadzorem Inwestorskim. Pierwszy raport winien obejmować okres

od podpisania Umowy aż do końca następnego miesiąca kalendarzowego następującego po tej dacie. Raporty miesięczne przygotowane przez Wykonawcę będą składane do 3-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy raport. Raporty będą sporządzane aż do czasu, kiedy Wykonawca ukończy wszystkie roboty. Każdy raport będzie zawierał:

- 1) tabele i szczegółowe opisy postępu, włącznie z każdą fazą, Dokumentów Wykonawcy, zakupów, produkcji, dostawy na Teren Budowy, budowy, montażu, prób;
  - 2) dla produkcji każdej ważniejszej pozycji Urządzeń i Materiałów - nazwę wytwórcy, miejsce produkcji, procent zaawansowania, oraz rzeczywiste lub spodziewane daty;
  - 3) rozpoczęcia wyrobu,
  - 4) inspekcji Wykonawcy,
  - 5) statystyki bezpieczeństwa, włącznie ze szczegółami niebezpiecznych wydarzeń oraz działań odnoszących się do aspektów środowiskowych i kontaktów publicznych; oraz
  - 6) porównanie rzeczywistego i planowanego postępu, ze szczegółami wszelkich wydarzeń lub okoliczności, które mogłyby zagrażać ukończeniu zgodnie z Kontraktem oraz kroki podjęte lub zamierzone dla pokonania opóźnień.
  - 7) uaktualniony harmonogram robót i harmonogram płatności wykonane na podstawie Programu robót zgodnie z punktem 1.5.14.1
  - 8) Rozliczenie miesięczne sporządzone w oparciu o protokoły Odbiorów częściowych robót w formie uzgodnionej z Inspektorem Nadzoru.
12. Nadzór Inwestorski w okresie 10 dni roboczych od dnia otrzymania raportu od Wykonawcy zatwierdzi, bądź odrzuci Raport miesięczny podając przyczynę odrzucenia. Wraz z Raportem miesięcznym Nadzór Inwestorski zatwierdzi Rozliczenie miesięczne, które będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury za wykonane przez Wykonawcę roboty.
13. Na polecenie Zamawiającego bądź Inspektora Nadzoru, Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia w terminie 7 dni dodatkowego raportu w formie ustalonej z Zamawiającym. Inspektor nadzoru w ciągu 2 dni roboczych zaopiniuje taki raport i przekaże go Zamawiającemu. W terminie kolejnych 2 dni roboczych Zamawiający zatwierdzi, bądź odrzuci taki raport podając przyczynę odrzucenia.
14. Wykonawca przeprowadzi na własny koszt szkolenie na miejscu odpowiedniej liczby personelu Zamawiającego. Wszelkie szkolenia i instruktaż będą prowadzone w języku polskim. Szkolenie będzie ogólnie obejmować zaznajomienie z aspektami eksploatacyjnymi systemów jako całości, po czym nastąpi zaznajomienie z konkretnymi elementami wyposażenia. Program szkolenia będzie przygotowywał personel Zamawiającego do eksploatacji urządzeń. Wykonawca zapewni instruktorów, którzy przeprowadzą szkolenie na miejscu obejmujące właściwą eksploatację, kontrolę jakości, konserwację wyposażenia oraz procedury bezpieczeństwa. Wykonawca jest zobowiązany do ustalenia z Inspektorem nadzoru i Zamawiającym zasad organizacji, planu szkoleń oraz do określenia umiejętności, jakimi winien posługiwać się personel przystępujący do szkolenia.
15. Wykonawca zbuduje Zaplecze Budowy (na podstawie wykonanego przez siebie i zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru projektu), spełniające wszelkie wymagania polskiego prawa w tym zakresie. Wykonawca poniesie wszelkie koszty



budowy zaplecza, obsługi przez cały czas trwania budowy i rozbiórki, włączając w to koszty pozwoleń i zajęcia terenu. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania pozwolenia na dokonanie podłączeń niezbędnych mediów do Zaplecza Budowy. Wykonawca będzie ponosił koszty korzystania z przyłączonych mediów zgodnie z obowiązującymi w okresie wykonywania Robót opłatami. Przy projektowaniu zaplecza budowlanego Wykonawca winien na biura, warsztaty, magazyny użyć elementów lub modułów prefabrykowanych mających estetyczny i czysty wygląd. W przypadku użycia elementów fabrycznie nienowych winny być uprzednio dzięki remontowi i malowaniu doprowadzone do swojego pierwotnego stanu. Wykonawca winien użyć elementów seryjnie podobnych, tworzących całość dla wydzielonych obiektów. Pomieszczenia winny być wewnątrz czyste i winny zapewnić odpowiednie warunki do pracy i wypoczynku w czasie przerw. Pomieszczenia przeznaczone na pobyt pracowników i innego personelu muszą być regularnie sprzątane, a śmieci i odpadki regularnie usuwane. Drogi dojazdowe dla potrzeb obsługi komunikacyjnej zaplecza budowy będą podlegać uzgodnieniu w ramach projektów organizacji ruchu.

16. W przypadku natrafienia na znaleziska archeologiczne Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego wstrzymania robót, powiadomienia Inspektora nadzoru i właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz postępowania zgodnie z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z dnia 23.07.2003 r) oraz ze związanym z nią rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 09.06.2004 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150, poz. 1579). Do momentu uzyskania od Inspektora nadzoru pisemnego zezwolenia pod groźbą sankcji nie wolno Wykonawcy wznowić robót na danym obszarze. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że dalsze roboty mogą być prowadzone pod płatnym nadzorem archeologiczno – konserwatorskim nad całością prac ziemnych, które należy zlecić odpowiednim służbom. Wykonawca kosztem i staraniem Zamawiającego, jeżeli zachodzi taka potrzeba, wypełni wszelkie warunki postawione przez właściwego Konserwatora Zabytków, w tym również zapewnienie nadzoru archeologicznego. Wszelkie postanowienia nadzoru archeologicznego muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego przed ich zastosowaniem.
17. Sporządzona oferta musi być zgodna z przedmiotem zamówienia, projektem budowlano-wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
18. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy dostarczy Zamawiającemu pełny kosztorys szczegółowy oraz kosztorys ofertowy na wartość określoną w formularzu oferty (zał. 1).
19. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu co najmniej raz na miesiąc raportu, zatwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego, zawierającego m. in. informacje o postępie zaawansowania prac budowlanych.
20. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym kształtów, wzorów, kolorów wbudowywanych materiałów takich jak terakota, glazura, stolarka drzwiowa, tynków, elewacji, osprzęt elektryczny, wyposażenie łazienek, itp.
21. W związku z planowanym przystąpieniem Zamawiającego do programu „LEMUR” w ramach Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, budowla po dokonaniu odbioru ostatecznego musi spełniać wymogi klasy energetycznej B według wytycznych projektu tj.:

Klasa budynku	Zmniejszenie zapotrzebowania budynku na energię użytkową (Eu) w odniesieniu do budynku referencyjnego (%)	Zmniejszenie zapotrzebowania budynku na energię pierwotną (Ep) w odniesieniu do budynku referencyjnego (%)	Dla dotacji: poziom dofinansowania kosztów dokumentacji projektowej i jej weryfikacji Dla pożyczki: poziom umorzenia pożyczki (%)
B	≥ 45	≥ 15	do 40

- Zmniejszenie zużycia energii pierwotnej Planowana wartość wskaźnika osiągnięcia celu wynosi co najmniej 23 000 MWh/rok,

- Ograniczenie lub uniknięcie emisji dwutlenku węgla Planowana wartość wskaźnika osiągnięcia celu wynosi co najmniej 4 600 Mg/rok.

22. W przypadku zastosowanego rozwiązania projektowego, które nie spełnia minimalnych wymagań technicznych, jakościowych i użytkowych instalacji w budynku projektowanym wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia nadzoru inwestorskiego o zaistniałej sytuacji. Nieprawidłowość ta winna zostać oparta na obliczeniach sporządzonych przez weryfikatora. (Wytyczne minimalne, jako załącznik nr 13)

1) Wykonawca w przypadku ww. nieprawidłowości sporządza rozwiązania zamienne spełniające wymogi oraz przedstawia kosztorys na roboty zamienne.

23. W przypadku nieosiągnięcia efektu ekologicznego budynku klasy B lub nieosiągnięcia minimalnych wymagań technicznych, jakościowych i użytkowych instalacji w budynku projektowanym z winy Wykonawcy, lub niewykazania niezgodności określonych w pkt 23 Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt niezbędnych prac, które zapewnią spełnienie minimalnych wymagań technicznych, jakościowych i użytkowych instalacji w budynku projektowanym.

24. Dla potwierdzenia osiągnięcia efektu ekologicznego – klasy energooszczędności budynków i procent dofinansowania kosztów dokumentacji projektowej, Wykonawca przedłoży Inwestorowi oraz Inspektorowi Nadzoru pomiary oraz wyniki obliczeń zapotrzebowania na energię użytkową i energię pierwotną potwierdzających spełnienie przez budynek wymagań w zakresie efektywności energetycznej budynków oraz określenie intensywności wsparcia w ramach PP LEMUR poprzez zakwalifikowanie budynku do klasy energooszczędności B. (w przypadku otrzymania dofinansowania)

Dokumentacja winna być sporządzona na w wersji papierowej (3 egz.) oraz elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egz.) i powinna zawierać:

- 1) pełną dokumentacją obliczeń cieplnych i energetycznych, sporządzoną w sposób umożliwiający dokonanie weryfikacji jej zawartości i prawidłowości wykonania obliczeń,
- 2) dokumentacją projektową do pozwolenia na budowę,
- 3) metryką obliczeń cieplnych, energetycznych i bilansowych budynku.

25. W przypadku zastosowania programów komputerowych do wykonania obliczeń cieplnych, w dokumentacji powinna zostać załączona informacja o programie oraz pliki wsadowe w wersji elektronicznej. Dokumentacja przebiegu obliczeń cieplnych powinna zawierać, co najmniej:

- 1) syntetyczny opis zastosowanych w budynku ocenianym ponadstandardowych
  - 2) rozwiązań w zakresie ochrony cieplnej, biernego i aktywnego wykorzystania energii słonecznej i wewnętrznych zysków ciepła, techniki instalacyjnej i wewnętrznych układów wytwarzania/transformacji energii, zastosowania odnawialnych źródeł energii;
26. Na podstawie informacji w punkcie - opisy i podstawy przyjętych dla budynku ocenianego i referencyjnego założeń do obliczeń:
- 1) zapotrzebowania na energię użytkową EU na poszczególne potrzeby w budynku,
  - 2) sprawności i ich składowych częściowych dla poszczególnych instalacji i systemów energetycznych w budynku,
  - 3) zapotrzebowania na energię końcową EK na poszczególne potrzeby budynku,
  - 4) zapotrzebowania na energię pomocniczą Epom,
  - 5) wskaźników nakładów energii pierwotnej dla poszczególnych nośników energii w budynku,
  - 6) zapotrzebowania na energię pierwotną EP budynku.
27. Wydruki danych wsadowych do programów obliczeniowych do obliczeń cieplnych i bilansowych, arkusza kalkulacyjnego lub przebiegu obliczeń wykonanych ręcznie,
28. Wydruki wyników obliczeń cieplnych z programów obliczeniowych, arkusza kalkulacyjnego lub przebiegu obliczeń wykonanych ręcznie,
29. Syntetyczny bilans energetyczny dla budynku referencyjnego,
30. Syntetyczny bilans energetyczny dla budynku ocenianego potwierdzający zaprojektowanie systemów energetycznych i instalacji oraz źródeł ciepła w sposób zapewniający poprawne bilansowanie energii wytwarzanej i dostarczanej z zewnątrz w granicy bilansowej budynku, z uwzględnieniem odnawialnych źródeł energii
31. Obliczenia wskaźników EU, EK i EP dla budynku ocenianego i referencyjnego, Obliczenia wykonane zgodnie z powyższymi wytycznymi w części dotyczącej charakterystyki energetycznej budynku można uznawać za spełniające wymagania rozporządzeń:
- 1) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 listopada 2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (Dz.U. 201, poz. 1240)
  - 2) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012, poz. 462)
32. Wymaga się sporządzenie metryki obliczeń cieplnych, energetycznych i bilansowych, jako załącznik do protokołu odbioru prac objętych umową zgodnie z załącznikiem nr 12 do SIWZ.
33. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa,

zapisy niniejszej SIWZ.

34. Wspólny słownik zamówień (CPV):

- 1) **45212200-8** Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych;
- 2) **45330000-9** Roboty instalacyjne wod-kan i sanitarne;
- 3) **45332200-5** Roboty instalacyjne hydrauliczne;
- 4) **45331000-6** Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych;
- 5) **45310000-3** Roboty instalacyjne elektryczne;
- 6) **45314310-7** Układanie kabli;
- 7) **45312311-0** Montaż instalacji piorunochronnej;
- 8) **45317000-2** Inne instalacje elektryczne

**Uwaga:**

**Jeżeli w dokumentach przetargowych dokonano opisu przedmiotu zamówienia za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to w związku z treścią art. 29 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający nie ogranicza możliwości zastosowania przez Wykonawcę urządzeń i materiałów równoważnych, o parametrach nie gorszych od opisanych w dokumentacji projektowej.**

**Tam, gdzie w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiot zamówienia został opisany z pomocą norm aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.**

**Ilekróć w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji technicznej mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, a w ich braku inne stosowane normy w kolejności zgodnej z art. 30 ust. 2 i 3 ustawy PZP.**

#### **ROZDZIAŁ IV**

##### **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA/OKRES UDZIELONEJ GWARANCJI**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **od dnia podpisania umowy do dnia 28.02.2017r.**
2. Wymagany okres gwarancji: Zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w ofercie. Minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane nie może być krótszy niż – 60 miesięcy. Szczegóły dotyczące biegu okresu gwarancji zostały uregulowane w istotnych postanowieniach umowy.

**Uwaga**

**Okres gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert**

#### **ROZDZIAŁ V**

##### **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie:

1. **Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**  
Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
  - 1) Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do SIWZ.
  
2. **Posiadania wiedzy i doświadczenia.** Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz prawidłowo ukończył, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na: budowie hali sportowej lub sali sportowej lub sali gimnastycznej o powierzchni użytkowej min 600 m<sup>2</sup>, z drewnianą podłogą sportową o powierzchni min. 400m<sup>2</sup>, konstrukcji dachu z drewna klejonego, wraz z instalacjami wod-kan, elektryczną, wentylacyjną i c.o., o wartości min. dla danego zadania 2.000.000,00 - zł brutto
  - 1) Wykaz robót budowlanych, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zapodaniem rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania (zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ) oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
    - a. Dowodami, o których wyżej mowa są:
      - poświadczenie,
      - inne dokumenty, – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym wyżej mowa.
  - 2) Ocena spełnienia warunku nastąpi również na podstawie złożonego oświadczenia, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do SIWZ.

**Uwaga: Należy wykazać i przedłożyć dowody wykonania roboty budowlanej wystarczającej do wykazania spełnienia opisanego wyżej warunku.**

**Uwaga: W przypadku, gdy Zamawiający, tj. Gmina Zławieś Wielka jest podmiotem, na rzecz, którego roboty wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których wyżej mowa.**

4. **Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.** Wykonawca musi dysponować osobą posiadającą kwalifikacje odpowiednie do stanowiska, które zostanie jej powierzone, tj.: (załącznik nr 4)
  - 1) kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej **bez ograniczeń**, z co najmniej 3 – letnim doświadczeniem licząc od daty wydania uprawnień budowlanych, w tym powinien posiadać doświadczenie w zakresie pełnienia funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru, co najmniej jednej hali sportowej lub sali sportowej lub sali gimnastycznej o powierzchni użytkowej min. 600 m<sup>2</sup>, z drewnianą podłogą sportową o powierzchni min. 400 m<sup>2</sup>, konstrukcji dachu z drewna klejonego wraz z instalacjami wod-kan, elektryczną, wentylacyjną. Ponadto winien spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14

października 2015r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2015r. poz. 1789).

Ponadto Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość spełnienia powyższego warunku w przypadku wystąpienia dwóch osób tj.

- kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, z co najmniej 3 – letnim doświadczeniem licząc od daty wydania uprawnień budowlanych, w tym powinien posiadać doświadczenie w zakresie pełnienia funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru, co najmniej jednej hali sportowej lub sali sportowej lub sali gimnastycznej o powierzchni użytkowej min. 600 m<sup>2</sup>, z drewnianą podłogą sportową o powierzchni min. 400 m<sup>2</sup>, konstrukcji dachu z drewna klejonego wraz z instalacjami wod-kan, elektryczną, wentylacyjną.

- oraz przedstawienie odrębnej osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach spełniająca wymogi Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2015r. poz. 1789).

- 2) kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych, cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych **bez ograniczeń,**
- 3) kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych **bez ograniczeń,**
- 4) kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej
- 5) specjalista ds. raportowania i rozliczeń energetycznych wpisany do centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków prowadzonej przez ministra właściwego do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa.

**lub** odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

**oraz** zrzeszoną/mi we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budowlanych oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.).

**lub** spełniająca/mi warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) tj. osobą/ani której/ich odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniająca/mi wymogi, o których mowa w

- 6) Ocena spełnienia warunku nastąpi również na podstawie złożonego oświadczenia, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do SIWZ.

**5. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.** Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi:

- 1) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość osiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości, co najmniej 1 000 000 zł (słownie: jednej milion pięćset tysięcy zł), wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 2) Posiada wskaźnik bieżącej płynności finansowej liczonej wg wzoru:  $Current\ Ratio = \frac{Aktywa\ obrotowe}{zobowiązania\ krótkoterminowe}$ , Za ostatni rok obrotowy o wartości nie mniejszej niż 1,15 dla danego roku.
- 3) W okresie ostatnich pełnych trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, że średni roczny zysk netto ze sprzedaży wyniósł minimum 1 500 000,00zł ( jeden milion pięćset tysięcy złotych)
- 4) na podstawie oświadczenia Wykonawcy, że spełnia wymagania art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do SIWZ.

Zamawiający oceni spełnienie wyżej wymienionego warunku na podstawie treści wymaganych oświadczeń i dokumentów przy zastosowaniu formuły: spełnia – nie spełnia.

6. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, **w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia /oryginał /.**
7. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana w systemie **spełnia/ nie spełnia"**, na podstawie odpowiednich dokumentów wymienionych w Rozdziale VI.
8. **Wykonawca jest zobowiązany wykazać brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, zgodnie z załącznikiem 3.**
9. **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że:**
  - 1) warunek określony w pkt. 2 mogą spełniać wspólnie,
  - 2) warunek określony w pkt. 3 mogą spełniać wspólnie,
  - 3) warunek określony w pkt. 4.1, 4.3 mogą spełniać wspólnie,
  - 4) warunek określony w pkt 4.2 musi spełniać, co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - 5) warunek określony w pkt. 1 musi spełniać każdy z Partnerów składających ofertę wspólną.

**ROZDZIAŁ VI**  
**WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ**  
**WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU**  
**W POSTĘPOWANIU**

1. Do oferty należy załączyć następujące oświadczenia i dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia:
  - 1) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1 ustawy – Załącznik Nr 2 do SIWZ.
  - 2) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w trybie art. 24 ust. 1 ustawy – Załącznik Nr 3 do SIWZ.
  - 3) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - 4) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
  - 5) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
  - 6) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
  - 7) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
  - 8) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami- Załącznik nr 4 do SIWZ.
  - 9) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - Załącznik Nr 4 do SIWZ.
2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, **w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie takich podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.**



3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
  - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
  - zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
4. Do oferty należy załączyć również:
- 1) Wypełniony formularz oferty z wykorzystaniem wzoru - Załącznik Nr 1 do SIWZ.
  - 2) Pełnomocnictwo osoby lub osób podpisujących ofertę, jeżeli nie wynika to bezpośrednio z załączonych dokumentów (należy jednak załączyć dokumenty, z których wynikać będzie ciągłość i prawidłowość udzielonych pełnomocnictw – odpisy z właściwego rejestru). Załączone do oferty pełnomocnictwo winno być w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
  - 3) W przypadku złożenia **oferty wspólnej**: przedsiębiorcy występujący wspólnie muszą upoważnić jednego spośród siebie, jako przedstawiciela pozostałych - lidera do zaciągania zobowiązań i rozporządzania prawem w sprawach związanych z przedmiotem postępowania, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez pozostałych przedsiębiorców lub ich uprawnionych przedstawicieli. Dokument ustanawiający pełnomocnika należy załączyć do oferty w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem – zgodnie z przepisami k.c.
  - 4) Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2 ogłoszenia o zamówienie.
  - 5) Oferta przedstawiona przez dwóch lub więcej Partnerów wchodzących w skład konsorcjum lub spółki cywilnej musi być przedstawiona, jako jedna oferta, od jednego Wykonawcy i spełniać następujące wymagania:
    - a. każdy z Partnerów **oddzielnie musi** złożyć dokument wymieniony w Rozdziale VI pkt I.3 w SIWZ,
      - oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnianie warunków wskazanych w art. 22 ust. 1 pkt 1- 4 ustawy składają wszyscy Partnerzy, podpisując wspólne oświadczenie, lub lider w imieniu

wszystkich (należy wówczas zaznaczyć, że oświadczenie składa „lider konsorcjum”),

- oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia w trybie art. 24. ust. 1 ustawy składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub Pełnomocnik umocowany do składania oświadczeń wiedzy w imieniu każdego z Wykonawców osobno.

- 6) Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnianie warunków wskazanych w art. 22 ust. 1 oraz pełnomocnictwo jest składane w oryginale zaś pozostałe dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 7) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- 8) Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 6 do SIWZ (wypełnić odpowiednią część). Grupa kapitałowa – rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.
- 9) Przynależność do grupy kapitałowej – załącznik nr 6 do SIWZ
- 10) Wykaz powierzonych zadań Wykonawcy do wykonania przez podwykonawcę – załącznik nr 7 do SIWZ
- 11) Formularz wskaźników cenotwórczych – załącznik nr 8 do SIWZ
- 12) Oświadczenie wykonawcy z art. 91 ust 3a ustawy PZP – załącznik nr 9 do SIWZ
- 13) Wzór umowy (parafowany) – załącznik nr 10 do SIWZ

## **ROZDZIAŁ VII**

### **INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Zgodnie z art. 27 ustawy oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną (oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona pisemnie, zapytania do SIWZ muszą być przekazywane Zamawiającemu pisemnie lub faksem). Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić

wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2.

4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz udostępnia ją na stronie internetowej.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz udostępnia ją na stronie internetowej.
6. Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza informację na stronie internetowej.
7. Nie przewiduje się zwołania zebrania Wykonawców, celem udzielenia wyjaśnień do treści SIWZ.
8. Sposób porozumiewania się z Zamawiający pisemnie na adres Zamawiającego lub elektronicznie poprzez e-mail – [ug@zlawies.pl](mailto:ug@zlawies.pl) lub faxem na nr tel. 56 678 09 13.

## **ROZDZIAŁ VIII WADIUM**

1. Wykonawca przystępując do przetargu jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości **40.000,00 zł (czterdzieści tysięcy złotych)** do upływu terminu składania ofert. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą i może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008 roku Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 roku Nr 96, poz. 620).
2. Wadium w pieniądzu należy **wnieść przelewem** na konto Zamawiającego: **Bank Spółdzielczy w Toruniu Oddział w Złejwsi Wielkiej Nr 56 9511 0000 0025 0320 2000 0380**
3. **Oferta jest skutecznie zabezpieczona wadium, jeśli pieniądze znajdują się na koncie Zamawiającego w terminie /godzina/ składania ofert.**
4. W przypadku wniesienia **wadium w formie innej niż gotówka - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy dołączyć do oferty.**
5. Wykonawca, który nie wnieśli wadium na zasadach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zostanie wykluczony z postępowania zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art.46 ust.4a ustawy Pzp.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień

publicznych, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

8. Zamawiający zatrzymuje również wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 6, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
12. Dowód wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna należy załączyć do oferty w formie oryginału.
13. Jeżeli oferta jest zabezpieczona wadium w formie innej niż pieniężna, Wykonawca winien uwzględnić wszystkie zapisy dotyczące zatrzymania wadium określone w pkt 6 i 7.

## **ROZDZIAŁ IX TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.

## **ROZDZIAŁ X OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Wykonawcy przedstawiają ofertę, której treść musi odpowiadać treści SIWZ.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Jeżeli Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę, wówczas wszystkie jego oferty zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy.
3. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.

4. Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane, począwszy od numeru 1 na pierwszej stronie oferty. Zamawiający dopuszcza nie stawianie numerów na pustych stronach.
5. Kartki oferty powinny być połączone w sposób uniemożliwiający dekompletację.
6. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę.
7. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce).
8. Koperta powinna być zaadresowana na Zamawiającego, na adres podany na wstępie oraz powinna posiadać oznaczenia:

**Oferta na wykonanie zamówienia:**

**„Budowa sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym w Przysieku”  
ZP34.271.22.2016**

**Nie otwierać przed dniem 06.06.2016 roku do godz. 10:30**

9. Koperta (paczka) oprócz opisu jw. winna zawierać nazwę i adres Wykonawcy, aby Zamawiający mógł ją odesłać w przypadku stwierdzenia, że została złożona po terminie. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy po upływie terminu do wniesienia odwołania. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie.
10. Wykonawca, przed upływem terminu do składania ofert, może zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu.
11. Powiadomienie o złożeniu zmian lub wycofaniu musi być przygotowane wg takich samych zasad jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (zewnątrzna i wewnętrzna) odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
12. Wszystkie załączone do oferty kserokopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę: **zapis „za zgodność z oryginałem” + podpis**. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
13. Zamawiający zwraca się z prośbą o nie załączanie do oferty dokumentów niewymaganych w SIWZ.

**ROZDZIAŁ XI**

**MIEJSCE I TERMINY SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy w Złejwsi Wielkiej - sekretariat **pok. nr 23**, w terminie do dnia **06.06.2016 roku do godz. 10:00**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06.06.2016 roku** o godz. **10: 30 w** Wiejskiej świetlicy integracyjnej w Złejwsi Wielkiej, ul. Słoneczna 28 – (sala duża)
3. Zamawiający dokona jawnego otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informacje z otwarcia ofert, na jego pisemny wniosek.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji, zawarte w ofertach.
6. Koperty oznaczone „WYCOFANIE” zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.

## **ROZDZIAŁ XII**

### **OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**

1. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową i powinna uwzględniać wskaźnik inflacji oraz wszystkie roboty niezbędne do prawidłowego zrealizowania zadania, zgodnie ze sztuką budowlaną, dokumentacją projektową.
2. Podstawą do obliczenia ceny ofertowej jest dokumentacja projektowa, zapisy niniejszej SIWZ.
3. Cena powinna być wyrażona do dwóch miejsc po przecinku.
4. Cena ofertowa musi uwzględniać opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców, należne podatki.
5. Ceny określone przez Wykonawcę powinny uwzględniać upusty, jakie Wykonawca oferuje.
6. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
7. Zamawiający poprawia w ofercie (art. 87 ust.2):
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
8. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, w tym w szczególności:
  - 1) przewidzianych w dokumentacji projektowej robót budowlanych i dostaw oraz STWiORB;
  - 2) wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych i zabezpieczających;
  - 3) ubezpieczenia budowy;
  - 4) utrzymania zaplecza budowy;
  - 5) projektu organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją;
  - 6) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
  - 7) dozoru placu budowy;
  - 8) związane z wywozem i składowaniem materiałów rozbiórkowych;
  - 9) opłat przyłączeniowych (energetycznych - tzw. dopuszczenie do pracy na urządzeniach EZE S.A),
  - 10) związane z odbiorami wykonanych robót (w tym koszty odbiorów branżowych wymaganych przepisami np.: SANEPID, Gazownia, itp.);
  - 11) związane z dokumentami niezbędnymi do wystąpienia o pozwolenie na użytkowanie np. świadectwa charakterystyki energetycznej; instrukcje bezpieczeństwa pożarowego;
  - 12) przywrócenia terenu do stanu pierwotnego;
  - 13) obsługi geodezyjnej – wytyczenie i inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza;
  - 14) wykonania dokumentacji budowlanej powykonawczej;
  - 15) obsługi archeologicznej i konserwatorskiej, o ile będzie wymagana;
  - 16) zapewnienia warunków BHP i p. poż. Oraz inne koszty wynikające z umowy.

## **ROZDZIAŁ XIII**

### **OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania):

2. O wyborze najkorzystniejszej oferty będzie decydować następujące kryterium:
- 1) Cena – waga kryterium 90% (90 pkt maksymalnie)
  - 2) Gwarancja – waga kryterium 10% (10 pkt maksymalnie)
    - a. Kryterium cena będzie rozpatrywane na podstawie CENY BRUTTO za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu Oferty. Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_o) \times 100 \times W$$

gdzie:

$C_{\min}$  – cena brutto oferty najtańszej

$C_o$  – cena brutto oferty ocenianej

$W$  – waga kryterium

- b. Punkty przyznawane w kryterium Gwarancja, będą naliczane według następujących zasad: (Należy pamiętać, aby spełnić założenia podstawowe zawarte w SIWZ określone w pozycji IV.2).

$C_{\text{okres gwarancji}}$  – okres gwarancji podany w ofercie (maksymalnie 120 miesięcy)

$C_{\text{MaxGW}}$  – maksymalny okres przedłużenia gwarancji podany w miesiącach

$C_{\text{badana}}$  – przedłużony okres badania oferty

$$C_{\text{minGW}} = 60m$$

$$C_{\text{badana}} = C_{\text{okres gwarancji}} - C_{\text{MinGW}}$$

$$P_{\text{gwarancji}} = [C_{\text{badana}} : 120] \times 20 = \dots\dots\dots \text{pkt}$$

- c. Punkty uzyskane łącznie w kryterium cena i gwarancja będą podstawą wyboru danej oferty.
- d. Maksymalna łączna liczba punktów, jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

#### **ROZDZIAŁ XIV**

### **INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający zawiera z Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w terminie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli:
  - 1) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego została złożona tylko jedna oferta,
  - 2) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy – załącznik nr 10.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania w umowie zmian w niej przewidzianych.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta została uznana za najkorzystniejszą, przed zawarciem umowy o realizację zamówienia są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych podmiotów. Proponuje się (w celu ułatwienia przygotowania takiej umowy), aby w umowie zawrzeć między innymi następujące postanowienia:
  - 1) wyszczególnienie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego,
  - 2) określenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta (celem tym musi być także zrealizowanie zamówienia)
  - 3) oznaczenie czasu trwania Konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, w tym okresu obowiązywania rękojmi i gwarancji,
  - 4) podział zadań pomiędzy poszczególnych Wykonawców należących do Konsorcjum,
  - 5) określenie Lidera Konsorcjum
  - 6) wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy Konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia, odpowiedzialność za realizację zamówienia, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 7) zapis mówiący, że Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację zamówienia, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## ROZDZIAŁ XV

### WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi **zabezpieczenie należytego wykonania umowy** w wysokości **10 %** ceny ofertowej brutto przed podpisaniem umowy.
2. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **Bank Spółdzielczy w Toruniu Oddział w Złejwsi Wielkiej NR 10 9511 0000 2005 0025 0320 0005**
5. Zamawiający ustala następujący podział zabezpieczenia:



- 1) Kwota w wysokości 30 % zabezpieczenia zostaje pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zostanie ona zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 2) Kwota w wysokości 70 % zostaje zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

## **ROZDZIAŁ XVI**

### **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

W niniejszym postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia publicznego przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **ROZDZIAŁ XVII**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z późniejszymi zmianami).

**ZATWIERDZAM:**  
*Jan Surdyka – Wójt Gminy*

*Dnia, 20.05.2016r.*

#### **Spis załączników:**

**Załącznik Nr 1** - Formularz oferty.

**Załącznik Nr 2** - Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1 ustawy.

**Załącznik Nr 3** - Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w trybie art. 24 ust. 1 ustawy.

**Załącznik nr 4** - Potencjał kadrowy - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenie, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

**Załącznik nr 5** – Wykaz ostatnich pięciu lat wykonania robót budowlanych.

**Załącznik nr 6** - Przynależność do grupy kapitałowej

**Załącznik nr 7** – wykaz części zamówienia powierzona do wykonania przez podwykonawcę

**Załącznik nr 8** – formularz wskaźników cenotwórczych,

**Załącznik nr 9** – oświadczenie wykonawcy z art. 91 ust 3A PZP

**Załącznik nr 10** – wzór umowy

**Załącznik nr 11**- wykaz sprzętu

**Załącznik nr 12** – Metryka obliczeń cieplnych, energetycznych i bilansowych budynku

**Załącznik nr 13** – Minimalne wymagania techniczne, jakościowe i użytkowe instalacji w budynku

**Załącznik nr 14** – Wyjaśnienia techniczne oraz uszczegółowienia Zamawiającego do treści dokumentacji projektowej

**Dodatkowo do przetargu dołącza się dokumentację projektową.**

**FORMULARZ OFERTOWY**

dla postępowania przetargowego o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych

**Dane dotyczące Wykonawcy**

Nazwa.....  
.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

NIP.....

REGON.....

**Dane dotyczące Zamawiającego**

**Urząd Gminy w Złejwsi Wielkiej**

**87-134 Zławieś Wielka**

**ul. Handlowa 7**

**tel. 56 678 09-13**

**Zobowiązania Wykonawcy**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

**„Budowa sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym w Przysieku”**

<b>Cena brutto z podatkiem VAT</b>		
<b>Cena brutto z podatkiem VAT słownie .....</b>		

2. Zobowiązuję się wykonać zamówienie do dnia: ..... r.

3. Okres gwarancji (wyrażony w liczbie miesięcy): ..... (minimum **60 m-cy od daty bezusterkowego odbioru**).

**Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej**

Nazwisko, imię .....

Stanowisko .....

Telefon.....Fax.....

Zakres\*:

- do reprezentowania w postępowaniu

- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

**Oświadczam, że:**

1. Oferuję wykonanie zamówienia p.n.: „**Budowa sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym w Przysieku**” zgodnie z dokumentacją projektową, SIWZ oraz projektem budowlanym .
2. Zapoznałem się ze szczegółowymi warunkami przetargu zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, dokumentacją projektową, oraz zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty.
3. Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
4. Zawarty w SIWZ wzór umowy został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy na ww. warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oferta została złożona na .....stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....
6. Deklaruję wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny ofertowej brutto w formie.....
7. Wadium w wysokości .....zostało wniesione w formie .....
8. Podwykonawcom zamierzam powierzyć wykonanie następujących części zamówienia\*  
a).....  
b).....

**Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:**

.....  
.....  
.....

**Zastrzeżenie wykonawcy**

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

.....  
.....

Inne informacje wykonawcy:

.....

.....dnia \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(imię i nazwisko)  
podpis uprawnionego przedstawiciela  
wykonawcy

\*; jeżeli Wykonawca nie przewiduje zatrudnienia podwykonawców wpisuje "nie dotyczy".  
Niewypełnienie ust. 8 ppkt a,b,c będzie oznaczało, iż wykonawca wykona całość zamówienia siłami własnymi

.....  
nazwa wykonawcy

**OŚWIADCZENIE**

**W związku z dyspozycją przepisu art.44 i art.22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z późn. zm.)**

Przystępując do przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia

**„Budowa sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym w Przysieku”**

***oświadczam, że:***

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadam wiedzę i doświadczenie.
3. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Spełniam warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej

....., dnia \_\_\_\_\_

-----  
(imię i nazwisko)  
podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

.....  
nazwa wykonawcy

## OŚWIADCZENIE

**W związku z dyspozycją przepisu art.24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.  
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z późn. zm.)**

Przystępując do przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia:

**„Budowa sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym w Przysieku”**

**składam oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o  
udzielenie zamówienia publicznego.**

....., dnia \_\_\_\_\_

-----  
(imię i nazwisko)

podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

.....  
nazwa wykonawcy

### Potencjał kadrowy

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia  
(w zakresie kierowania robotami)

**„Budowa sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym w Przysieku”**

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności-funkcja	Kwalifikacje zawodowe – zakres,	Doświadczenie (w tym spełnienie wymogu określonego w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego)	wykształcenie	Informacja o podstawie do dysponowania osobami
			nr uprawnień i rok uzyskania uprawnień			
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

**Oświadczam**, że osoby wskazane do kierowania robotami posiadają wymagane uprawnienia.

....., dnia.....

-----  
(imię i nazwisko)  
podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

## Załącznik Nr 5

.....dnia .....  
/miejsowość/

Nazwa, adres , tel./ fax  
pieczęć Wykonawcy

Wykaz, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz prawidłowo ukończył, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na: budowie hali sportowej lub sali sportowej lub sali gimnastycznej o powierzchni użytkowej min 600 m<sup>2</sup>, z drewnianą podłogą sportową o powierzchni min. 400m<sup>2</sup>, konstrukcji dachu z drewna klejonego, wraz z instalacjami wod-kan, elektryczną, wentylacyjną i c.o., o wartości min. dla danego zadania 2.000.000,00 - zł brutto

<b>L.p.</b>	<b>Miejsce wykonania (nazwa, adres)</b>	<b>Przedmiot zamówienia</b>	<b>Data wykonania</b>	<b>Wartość w złotych brutto</b>
1	2	3	4	5

Uwaga. Należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (np. protokoły bezusterkowego odbioru, referencje, opinie, itp.);

Imię , nazwisko, podpis  
osób uprawnionych do reprezentacji

.....  
nazwa wykonawcy

Przystępując do przetargu nieograniczonego prowadzanego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.) na realizację zamówienia

**„Budowa sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym w Przysieku”**

**CZĘŚĆ I.)\***

informuję, o tym, że nie należę do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z póź. zm.)

lub

**CZĘŚĆ II.)\***

informuję, o tym, że należę do grupy kapitałowej i składam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z póź. zm.)

1. ....
2. ....
3. ....

....., dnia .....

-----  
(imię i nazwisko)  
podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

**\* niepotrzebne skreślić**



.....dnia .....  
/miejscowość/

Pieczęć firmowa

Nazwa, adres wykonawcy

**WYKAZ**  
części zamówienia przewidzianych przez Wykonawcę do wykonania  
przez podwykonawcę.

Lp.	Część zamówienia przewidziana do wykonania przez podwykonawcę
1.	
2.	
3.	

**Imię, nazwisko, podpis**  
osoby upoważnionej do  
występowania  
w imieniu wykonawcy

**Pieczęć**

### FORMULARZ WSKAŹNIKÓW CENOTWÓRCZYCH

do wykorzystania celem ustalenia cen jednostkowych robót koniecznych do wykonania, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, robót zamiennych, robót dodatkowych, zamówień uzupełniających lub rozliczenia inwestycji w przypadku przerwania kontynuacji inwestycji:

1) roboczogodzina R = .....

2) koszt ogólny Ko = .....

3) koszt zaopatrzenia Kz = .....

4) zysk Z = .....

5) ceny materiałów nie wyższe od średnich cen wg SEKOCENBUDU za okres, w którym powstała konieczność zakupu;

- wielkość narzutów procentowych oraz stawek jednostkowych musi być identyczna w stosunku do zastosowanych przy kalkulacji jednostkowych cen ofertowych.

....., dnia .....

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY z art. 91 ust. 3A ustawy Pzp

Działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....

(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego pn: „**Budowa sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym w Przysieku**” i będąc należycie upoważnionym/-nymi do jego reprezentowania oświadczam/-my, że

1. wybór mojej/naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług<sup>1</sup>
2. wybór mojej/naszej oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług<sup>2</sup>. Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył .....<sup>3</sup>objętych przedmiotem zamówienia, podlegających mechanizmowi odwróconego obciążenia VAT, a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła .....<sup>4</sup>zł.

.....  
.....  
(miejscowość, data) (pieczęć i podpis osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)

<sup>1</sup> W wypadku wyboru opcji 1) opcję 2) przekreślić

<sup>2</sup> W wypadku wyboru opcji 2) opcję 1) przekreślić.

<sup>3</sup> Wpisać nazwę /rodzaj towaru lub usługi, które będą prowadziły do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

<sup>4</sup> Wpisać wartość netto (bez kwoty podatku) towaru/towarów lub usługi/usług podlegających mechanizmowi odwróconego obciążenia VAT, wymienionych wcześniej,

Art. 91 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) 3a. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

**Wzór umowy  
(jako osobny załącznik)**

.....  
nazwa wykonawcy

**WYKAZ SPRZĘTU**

<b>Lp</b>	<b>nazwa</b>	<b>ilość</b>
<b>1</b>	Bramka stalowa ocynkowana do piłki 300x200 cm, w komplecie z tulejami i siatką	<b>2 szt.</b>
<b>2</b>	Zestaw do koszykówki, przyścienny, uchwyt składany z mechanizmem regulacji zmiany wysokości, wysięg 120 cm, tablica ze szkła akrylowego 120x90 cm, obręcz uchylna	<b>4 szt.</b>
<b>3</b>	Kosze najazdowe Mini Shot, wysięg 1,20 m	<b>kpl 2</b>
<b>4</b>	Słupki do siatkówki stalowe ocynkowane z tulejami i naciągiem, osłony słupków, siatka z antankami	<b>kpl 1</b>
<b>5</b>	Drabinki drewniane do ćwiczeń, podwójne 180x250cm	<b>szt. 20</b>

**Metryka obliczeń cieplnych, energetycznych i bilansowych budynku  
(jako osobny załącznik)**

**Minimalne wymagania techniczne, jakościowe i użytkowe instalacji w budynku  
(jako osobny załącznik)**

**Wyjaśnienia techniczne oraz uszczegółowienia Zamawiającego do treści dokumentacji projektowej**

1. Projektowana drewniana podłoga sportowa winna spełniać wszystkie parametry normy PN EN 14904 :2009
2. Zamawiający informuje, iż wszystkie roboty wynikające z dokumentacji oraz roboty pominięte w załączonej dokumentacji, lecz konieczne do wykonania wynikające z zaproponowanej przez Projektanta technologii, oferent musi uwzględnić w wycenie.
3. Projekt budowlany obejmuje wyposażenie sportowe wymienione w pkt.3.2 opisu technicznego br. architektoniczno-budowlanej Zgodnie z projektem budowlanym oraz załącznikiem nr 11 do SIWZ.
4. Zamawiający określa wymogi dotyczące stolarki drzwiowej z płyty wiórowej w zakresie izolacyjności akustycznej na poziomie  $R_w$  32 dB
5. Zamawiający określa następujące parametry sufitu podwieszanego: Płyta ze skalnej wełny mineralnej Widoczna strona płyty: trwała, mikronatryskowa, malowana powierzchnia z włókna szklanego Płyta ze skalnej wełny mineralne Widoczna strona płyty: trwała, mikronatryskowa, malowana powierzchnia z włókna szklanego Tył płyty: welon z włókna szklanego Kolor: Biały Odbicie światła 85% Reakcja na ogień A1 NRC 0,95  $A_w$  0,95-1,0 Odporność na wilgoć i stabilność wymiarowa: Do 100% RH 1/C/0N dla paneli o grubości i długości  $\leq$  700 mm Pochłanianie dźwięku:  $\alpha_w$ : Do 1,00 (Klasa A) Grubość : nie mniej niż 20 mm, odporność na uderzenia klasa minimum 3A. Mocowanie sufitu podwieszanego do konstrukcji dachu, należy wykonać wg wybranego producenta takiego sufitu. Mocowanie sufitu wg. montażu wybranego producenta płyt sufitowych, sufit akustyczny należy wykonać na całej powierzchni sufitu Sali gimnastycznej w przestrzeni pomiędzy dźwigarami i płatwiami
6. Zamawiający informuje, że należy zabezpieczyć stolarkę okienną od wewnątrz siatką ochronną z PCV należy wykonać zgodnie z obrysem okna wraz z nadдатkiem po 70 cm z każdej strony
7. Zamawiający informuje, iż należy przyjąć do wyceny dostawy i montażu drabiny p.poż. Drabinę należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2015, poz. 1422 ze zm.) oraz normami : DIN18799-1 Drabiny mocowane na stałe do konstrukcji budowlanych, PN-EN ISO 14122-4 Bezpieczeństwo maszyn. Stałe środki dostępu do maszyn, DIN14094-1 Ochrona przeciwpożarowa. Drabiny ewakuacyjne. Szczegół montażu zgodnie z zasadami wybranego producenta drabin.
8. Zamawiający informuje, iż należy przyjąć parapety wewnętrzne wykonane z konglomeratu kamienia naturalnego, głębokość: 20 cm, grubość 2,5 cm, szerokość: szerokość okna + 3 cm z każdej strony okna



9. Wszystkie obróbki blacharskie oraz parapety zew. do wykonania z blachy stalowej powlekanej z grubości 0,5mm, kolor wg. załączonej kolorystyki obiektu.
10. Zamawiający informuje, iż należy zastosować folię w płynie we wszystkich pomieszczeniach mokrych na całej powierzchni ścian i podłogi.
11. Zamawiający wskazuje parametry wykończenia podjazdu dla niepełnosprawnych, podestów i schodów zewnętrznych:
- Płytki gres o parametrach porównywalnych, nie gorszych niż określone poniżej:
- płytki barwione w masie,
  - antypoślizgowość - min. R11,
  - powierzchnie naturalne impregnowane fabrycznie
  - grubość - 9-10 mm
  - nasiąkliwość -  $\leq 0,05\%$
  - wytrzymałość na zginanie - min.  $45 \text{ N/mm}^2$
  - twardość (skala Mohsa) - 8
  - mrozoodporność - mrozoodporna
  - odporność na ścieranie - klasa ścieralności (PEI) V
  - odporność na plamienie - odporne
  - odporność na pęknięcia włoskowate - wymagana
  - wymiary : 30x30 cm
- Należy zastosować płytki z pełnego systemu: cokół, narożnik zewnętrzny i wewnętrzny, cokół dostawny itp. oraz listew dylatacyjnych.
- Przed końcem i początkiem schodów i pochylni, należy wykonać pasy o szerokości 30 cm o innej fakturze niż faktura pochylni czy schodów.
- Należy stosować wyłącznie materiały budowlane, tj. grunty, kleje, fugi, przeznaczone do montażu płytek na zewnątrz budynków.
12. Zamawiający wskazuje standard wykonania tynków wewnętrznych jako tynki cementowo wapienne Kat. 3 oraz wykończenie warstwy wierzchniej gładzią gipsową białą – polimerową.
13. Zamawiający wskazuje wykonanie nad każdym wejściem następujących zadaszeń:
- a. szklany ze szkła bezpiecznego, klejonego min. 12 mm, na podkonstrukcji ze stali nierdzewnej. Mocowanie wg systemu wybranego producenta.
  - b. Wymiary zadaszeń: Nad wejściem do kotłowni 88x146 cm, nad wejściami do sali gimnastycznej: 88x299 cm
14. Studzienka w której będzie zamontowana pompka do wypompowywania wody deszczowej do podlewania terenów zielonych jest to zwykła pompka ogrodowa z pływakiem o mocy 1,3 kW DN 40 z węzłem elastycznym PVC 1 cal 3 m / parametry pompki oraz rysunki dołączone były do dokumentacji
15. Zamawiający nie dopuszcza wyposażenia brodzika w zasłonę, należy wykonać kabinę prysznicową zamykaną z przeznaczeniem dla obiektów użyteczności publicznych.

16. Zamawiający informuje, że w zaplanowanej kotłowni na rozdzielaczu są 4 obiegi grzewcze:
- obieg sala gimnastyczna centrala wentylacyjna śr 32 mm
  - obieg grzejniki sala gimnastyczna i sanitariaty śr 40 mm
  - obieg grzejniki istniejące budynki do rozdzielaczy w starej kotłowni śr 40 mm
  - obieg grzejniki rezerwa na część łączącą śr 32 mm
- Przewody łączące część planowaną do budowy z istniejącym budynkiem układane w ziemi na głębokości 0.80m, należy zasotować przewody z rur preizolowanych:
- co 2x48,3/110 mm, długości 15 m
  - zimna woda śr 42,4/110 mm, długości 15 m
  - cwu śr 33,7/90 mm, długości 15 m
  - cyrkulacja śr 26,9/90 mm, długości 15 m
17. Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć:
- Zawory MSV-B/S/O LENO o średnicy 40 mm - kpl 1
  - Zawory MTCV o średnicy 20 mm - szt 1
18. Zamawiający informuje, iż projektowana studnia kanalizacyjna SP ma być wykonana jako betonowa o śr. 1000 mm i gł. 1,5m.
19. Zamawiający informuje, iż wymianie podlega przełożenie starej instalacji kanalizacji sanitarnej z śr 110mm na śr 160mm długość 35 m oraz robót towarzyszących – trasę pokazano na planie profilu.
20. Zamawiający wskazuje, iż należy wykonać izolację termiczną podłogi na gruncie w części szatniowej i Sali gimnastycznej ocieploną styropianem EPS100-038 gr. 15 cm – zgodnie z projektowaną charakterystyką energetyczną.
21. Oświetlenie zewnętrzne sali gimnastycznej – przy wejściach do budynku, zgodnie z projektem branży elektrycznej.
22. Zamawiający wskazuje następujące rozwiązanie doprowadzenia powietrza do kotłów kondensacyjnych z zamkniętą komorą spalania poprzez pobieranie z pomieszczenia kotłowni kratką nawiewną pod stropem o wym. 20 x 20 cm
23. Zamawiający z uwagi na możliwość zastosowania urządzeń równoważnych zobowiązuje Wykonawcę do wykonania projektu AKPiA i uzgodnienia go z pracownią projektową.
24. Zamawiający określa następujące parametry papy podkładowej oraz nawierzchniowej zaprojektowanej do wykonania pokrycia dachowego części niższej obiektu:
- papa zgrzewalna podkładowa:
    - modyfikacja elastomerami (SBS)
    - gramatura min. 4 kg/m<sup>2</sup>
    - zbrojenie kompozytowe (poliester stabilizowany włóknem szklanym), co nadaje parametry stabilności wymiarowej na poziomie 0,25%/0,10% (wzdłuż/w poprzek)

- giętkość w niskich temperaturach -  $-20^{\circ}\text{C}$
- spływanie w wysokich temperaturach -  $+100^{\circ}\text{C}$
- maksymalna siła zrywająca 700/500 N/50 mm

b. papa zgrzewalna nawierzchniowa I:

- modyfikacja elastoplastomerami
- grubość minimum 4 mm
- zbrojenie kompozytowe (poliester stabilizowany włóknem szklanym), co nadaje parametry stabilności wymiarowej na poziomie 0,30%/0,10% (wzdłuż/w poprzek)
- giętkość w niskich temperaturach -  $-20^{\circ}\text{C}$
- spływanie w wysokich temperaturach -  $+140^{\circ}\text{C}$
- maksymalna siła zrywająca 700/500 N/50 mm

25. Zamawiający informuje, iż należy przewidzieć montaż okien w technologii ciepły montaż za pomocą dwóch membran - paroizolacyjnej oraz wiatroizolacyjnej, uszczelnionych pianą poliuretanową.

26. Zamawiający informuje iż, na ściany zewnętrzne należy zastosować styropian EPS 80-040.

27. Dla planowanej stolarki okienne należy przyjąć następujące parametry:  $U_w = 1,1$  dla całego okna. Należy również spełnić wymagania dla  $U_f = 0,9$ , dla  $U_g = 0,5$ .

28. Zamawiający informuje, że ościeżnice we wszystkich drzwiach drewnianych mają być jako drewniane z opaską regulacyjną na grubość muru.

29. Zamawiający informuje, iż należy przewidzieć w ofercie montaż samozamykaczy na wszystkich drzwiach wymagających przepisami ich zastosowanie.

30. Zamawiający informuje, iż należy wykonać linie boisk dla następujących dyscyplin: koszykówka, siatkówka, piłka ręczna, dwa boczne pola do mini kosza,

Piłka ręczna; kolor linii niebieski, Piłka siatkowa; kolor linii biały /boisko do piłki siatkowej powinno być w innym, kolorze niż pozostała część sali gimnastycznej/  
Koszykówka; kolor linii czerwony

31. Zamawiający informuje, iż plac budowy zostanie przekazany w terminie wskazanym przez Zamawiającego lecz nie później niż 14 dni od podpisania umowy.

32. Zamawiający informuje, iż posiada prawomocne pozwolenie na budowę nr ABA.6740.9.12.2016MB z dnia 01.03.2016r.

33. Zamawiający nie udostępni w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego przedmiarów robót.

34. Zamawiający informuje, iż podłoga sportowa winna być wykonana Zgodnie z PN EN 14904 :2009 oraz dokumentacją projektową założono wykonanie podłogi typu: podłoga sprężysta powierzchniowo. Zamawiający dopuszcza zastosowanie podłogi równoważnej do projektowanej pod warunkiem spełnienia następujących wymogów:

- a. Podłoga wykonana z paneli sportowych wykonanych z litego drewna bukowego o grubości 22mm,
- b. posiadała Atest Higieniczny PZH,
- c. posiadała dokument potwierdzający badania podłogi zgodne z normą PN-EN 13501-1 dotyczącej reakcji na ogień potwierdzający cechę minimum CFI-S1,
- d. deklarację producenta podłogi na spełnienie wszystkich parametrów normy PN-EN 14904 dot. danego typu podłogi,
- e. atest (certyfikat , opinię ) minimum jednego ze związków sportowych (PZkosz , PZPS , ZPRP, it),

Z poważaniem